



Regione Siciliana – Comune di Chiusa Sclafani
(Prov. Palermo)

COPIA di deliberazione del CONSIGLIO COMUNALE

N. 15 del Reg.	Oggetto : PRESA D'ATTO DELLO STUDIO DI VALUTAZIONE D'INCIDENZA A SUPPORTO DELLA VARIANTE GENERALE AL P.R.G.
Data 19/04/2010	

L'anno **duemiladieci** il giorno **diciannove** del mese di **Aprile** alle ore **20,00** nella sala delle adunanze Consiliari del Comune suddetto.

Alla convocazione in sessione straordinaria/ordinaria, che è stata partecipata ai Signori Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale.

	<i>Consiglieri</i>	<i>Presenti</i>	<i>Assenti</i>
1.	RAGUSA GIUSEPPE	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.	POLLICHINO CARMELO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3.	SCIABICA STEFANO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.	GEBBIA MARIANNA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5.	SALERNO MICHELE	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.	MEDICO TIZIANA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.	DI CHIARA VINCENZO	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
8.	CRAPA GIUSEPPE	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
9.	GENDUSA IGNAZIO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
10.	POLLICHINO MAURIZIO NATALE	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
11.	RUSSO TIESI ANNA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
12.	MATTEINI EMANUELE	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
13.	VERCHIANI AURELIO	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
14.	TORTORICI GIUSEPPE	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
15.	CASCIO MARIANA GIUSEPPE	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

N. Consiglieri assegnati N. 15

N. Consiglieri in carica N. 15

Fra gli assenti sono giustificati (art.173 O.R.E.L.) i Signori Consiglieri _____ Presenti 11
Assenti 4

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale

- Presiede il Sig. **Ragusa Giuseppe** nella sua qualità di Presidente
- Partecipa il Segretario Capo del Comune **D.ssa Maria Giuseppa Purrazzella**

Il Presidente, dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto regolarmente iscritto all'ordine del giorno, premettendo che, sulla proposta della presente deliberazione:

Il Responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica ha espresso il prescritto parere preventivo ai sensi dell'art. 49 TUEL.

La proposta, non comportando impegno di spesa o diminuzione di entrata, non è stata sottoposta al parere preventivo del Responsabile del Servizio Finanziario.

OGGETTO: Presa d'Atto dello Studio di valutazione d'incidenza a supporto della variante Generale al P.R.G.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

- **Visto** il Piano Regolatore Generale del Comune di Chiusa Sclafani approvato con D.A. n. 255/93 del 16.04.1993;

- **Vista** la delibera n. 44 del 18.07.2003 con la quale il Consiglio Comunale ha adottato le direttive generali per la elaborazione della Variante generale del PRG, ai sensi dell'art. 3 della L.R. 15/1991;

- **Vista** la delibera n. 42 del 22.10.2004 con la quale il Consiglio Comunale ha adottato le determinazioni di propria competenza sullo schema di massima della Variante generale del PRG;

- **Vista** la delibera di C.C. n. 24 del 09.05.2008 con la quale è stata adottata la variante generale al P.R.G. , costituita dal progetto di Variante redatto dal progettista incaricato Prof. Ing. Arch. Giuseppe Trombino, nonché dallo studio agricolo forestale redatto dal Dott. Giovanni Giardina e dallo studio geologico redatto dal Geol. Dott. Ignazio Giuffrè; il tutto a seguito del parere dell'Ufficio del Genio Civile di Palermo rilasciato in data 29.01.2008 ai sensi dell'art. 13 della legge 02.02.1974, n. 64;

- **Visto** il D.P.R. 357/97;

- **Vista** la L.R. n. 13 del 08.05.2007

- **Visto** il Decreto del 22.10.2001 dell'Assessorato Territorio ed Ambiente avente per oggetto: *"Disposizioni in materia di valutazione di incidenza attuative dell'art. 1 della L.R. n. 13 del 08.05.2007;*

- **Preso atto** che l'approvazione della predetta Variante Generale al P.R.G. presuppone come allegato uno **"Studio di Valutazione d'incidenza"** ai sensi delle sopra richiamate leggi ;

Vista la Delibera di G.M. n. 95 del 09.10.2009 con la quale si è proceduto ad affidare al Prof. Dott. Andrea Ferrarella l'incarico della redazione dello "Studio Valutazione d'incidenza" a supporto della variante generale al P.R.G., al fine di identificare e valutare le possibili conseguenze del nuovo P.R.G. sui siti SIC e ZPS;

- **Preso atto** che il libero Professionista Dott. Andrea Ferrarella in data 17.03.2010 prot. 2928, ad evasione dell'incarico ricevuto, ha trasmesso a questo Comune lo studio de quo in cinque copie cartacee nonché su supporto magnetico;

- **Preso atto**, altresì, che il predetto studio di valutazione d'incidenza si compone dei seguenti elaborati;

- Relazione Tecnica

- Tav. 1-1 Territorio Comunale con Perimetro Sic – ZPS – Riserva

- Tav. 1-2 Territorio Comunale con Perimetro Sic – ZPS – Riserva (San Carlo)

- Tav. 2-1 Carta degli habitat

- Tav. 2-2 Carta degli habitat (San Carlo)

- Tav. 3-1 Aree di Espansione – Compatibilità Agronomico - Ambientale;

- Tav. 3-2 Aree di Espansione – Compatibilità Agronomico Ambientale (San Carlo)

- Dichiarazione del Progettista – Valutazione Riassuntiva.

- **Tav. 1-2** Territorio Comunale con Perimetro Sic – ZPS – Riserva (San Carlo)
- **Tav. 2-1** Carta degli habitat
- **Tav. 2-2** Carta degli habitat (San Carlo)
- **Tav. 3-1** Aree di Espansione – Compatibilità Agronomico - Ambientale;
- **Tav. 3-2** Aree di Espansione – Compatibilità Agronomico Ambientale (San Carlo)
- **Dichiarazione del Progettista** – Valutazione Riassuntiva,
elaborati custoditi agli atti dell'Ufficio Tecnico Settore Edilizia – Urbanistica



COMUNE DI CHIUSA SCLAFANI

Provincia di Palermo

AREA TECNICA
Settore edilizia-urbanistica

SEDUTA DI GIUNTA

DEL 28.03.2008

X SEDUTA DI CONSIGLIO

Art. 53 L. 8.6.1990 n. 142 recepita dalla L.R. n. 48/91

=====

Oggetto: Presa d'Atto dello "Studio di Valutazione d'incidenza" a supporto della Variante Generale al P.R.G.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Visto l'art. 53 della legge 8 giugno 1990 n° 142 recepita dalla L.R. 48/91 art. 1 lett) i) e come modificato dall'art. 12 della L.R. 30/2000;

Sulla proposta di deliberazione da sottoporre al Consiglio Comunale e relativa all'oggetto sopra riportato, si esprime parere **favorevole** in ordine alla sola regolarità tecnica della stessa.



IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Ing. Giuseppe Pizzolato

- **Considerato**, pertanto, come si evince dalla citata dichiarazione, che il progetto di Variante generale al P.R.G. non ha effetti diretti sui siti NATURA 2000 di seguito elencati:

- SIC ITA 020025 "Monte Triona e Monte Colomba";
- SIC ITA 020036 "Bosco di S. Adriano"
- ZPS ITA 0220048 "Monti Sicani, Rocca busambra e Bosco della Ficuzza"

- **Visto** l'O.R.EE.LL. vigente nella Regione Siciliana;

- **Ritenute** le proprie competenze;

**PROPONE
AL
CONSIGLIO COMUNALE**

1) di prendere atto dello "Studio di Valutazione d'incidenza" a supporto della Variante generale al P.R.G., redatto dal Dott. Andrea Ferrarella, composto dai seguenti elaborati:

- **Relazione Tecnica**

- **Tav. 1-1** Territorio Comunale con Perimetro Sic – ZPS – Riserva
- **Tav. 1-2** Territorio Comunale con Perimetro Sic – ZPS – Riserva (San Carlo)
- **Tav. 2-1** Carta degli habitat
- **Tav. 2-2** Carta degli habitat (San Carlo)
- **Tav. 3-1** Aree di Espansione – Compatibilità Agronomico - Ambientale;
- **Tav. 3-2** Aree di Espansione – Compatibilità Agronomico Ambientale (San Carlo)
- **Dichiarazione** del Progettista – Valutazione Riassuntiva.

2) di dare mandato al Dirigente del Servizio di predisporre, se dovuti, gli atti relativi alla pubblicazione dell'avviso di deposito del predetto studio ai sensi delle vigenti disposizioni in materia.



IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Ing. Giuseppe Pizzolato

Su invito del Presidente del Consiglio l'ing. Giuseppe Pizzolato relaziona sull'argomento come segue.

Con la delibera di C.C. n. 24 del 09.05.2008 è stata adottata la variante generale al P.R.G. costituita dal progetto di Variante redatto dal progettista incaricato Prof. Giuseppe Trombino, nonché dallo studio agricolo forestale redatto dal Dott. Giovanni Giardina e dallo studio geologico redatto dal Geol. Dott. Ignazio Giuffré; il tutto a seguito del parere dell'Ufficio del Genio Civile di Palermo rilasciato in data 29.01.2008 ai sensi dell'art. 13 della legge n. 64/74;

Alcune zone del territorio di questo Comune, esteso complessivamente Ha 5.748, per la peculiarità naturalistica degli habitat, sono state individuate come zone di interesse comunitario (SIC) e come zone di protezione speciale (ZPS), al fine di tutelare gli aspetti geologici, gli aspetti botanici e gli aspetti faunistici, per il fatto che in queste zone si riscontrano calcari particolari, essenze arboree tipiche dell'entroterra siciliano in cui vivono numerose varietà di animali.

Queste zone si identificano nelle zone :

- SIC ITA 020025 "Monte Triona e Monte Colomba". Il sito di interesse comunitario interessa il Monte Colomba in territorio di Chiusa S. ed il monte Triona in territorio di Bisacchino.

- SIC ITA 020036 "Bosco di S. Adriano". Il sito interessa anche il territorio di Palazzo Adriano e di Burgio e racchiude buona parte della riserva orientata di "Monti di Palazzo Adriano e valle del Sosio
- ZPS ITA 0220048 "Monti Sicani, Rocca Busambra e Bosco della Ficuzza"

L'istituzione dei siti di interesse comunitario (SIC) e della zona di Protezione Speciale (ZPS) ha come obiettivi principali:

- a) la salvaguardia, la protezione e il miglioramento della qualità dell'ambiente e delle risorse naturali;
- b) la Conservazione delle biodiversità;
- c) la Conservazione degli habitat naturali della flora e della fauna selvatica, spesso minacciate dalle attività dell'uomo.

L'art. 5 del DPR 357/97 prescrive che, tutte le volte che un progetto di un'opera o un intervento sul territorio o anche un Piano Regolatore Generale si presume possano avere un'incidenza significativa sui predetti siti, venga attivato un procedimento di valutazione di incidenza, ecco perché, nel nostro caso, l'approvazione definitiva della Variante Generale al P.R.G. presuppone uno "**Studio di Valutazione d'incidenza**".

A tal fine con la Delibera di G.M. n. 95 del 09.10.2009 si è proceduto ad affidare all'Agronomo Dott. Andrea Ferrarella l'incarico della redazione dello "Studio Valutazione d'incidenza" a supporto della variante generale al P.R.G., al fine di identificare e valutare le possibili conseguenze del nuovo P.R.G. sui siti SIC e ZPS.

Il Dott. Andrea Ferrarella in data 17.03.2010 prot. 2928, ad evasione dell'incarico ricevuto, ha trasmesso a questo Comune lo studio in argomento, formato da diversi elaborati grafici meglio specificati nella proposta di delibera ed una Relazione dettagliata dei siti e delle loro peculiarità per quanto riguarda sia la fauna che la flora.

La conclusione importante a cui il professionista incaricato arriva è che le modestissime attività previste nella Variante Generale al P.R.G., ed in particolarmente quelle che interessano i siti di particolare pregio, (zone SIC e ZPS) non hanno alcun impatto negativo sulla componente vegetale degli ambienti e degli habitat naturali.

Il sottoscritto, pertanto, alla luce delle risultanze positive appena accennate, venute fuori dal predetto studio, non può che invitare in Consiglio Comunale a prendere atto favorevolmente dello Studio di Valutazione d'incidenza redatto dal Dott. Andrea Ferrarella.

A questo punto il Presidente invita i Consiglieri a votare la proposta di deliberazione.

Il Consiglio Comunale

- vista la sopra riportata proposta di deliberazione nonché la relazione sullo studio di valutazione d'incidenza;
- visto che a mente dell'art. 53 della L.142/90, recepita dalla L.R. 48/91 sono stati acquisiti i prescritti pareri;
- visto il vigente O.R.EE.LL.;

DELIBERA

di prendere atto dello "Studio di Valutazione d'incidenza", redatto dal Dott. Andrea Ferrarella, a supporto della variante Generale al P.R.G., e composto dai seguenti elaborati:

- **Relazione Tecnica**

- **Tav. 1-1** Territorio Comunale con Perimetro Sic – ZPS – Riserva

letto approvato e sottoscritto

Il Consigliere Anziano
f.to Pollichino Carmelo

Il Presidente
f.to Ragusa Giuseppe

Il Segretario Comunale
f.to D.ssa Maria Giuseppa Purrazzella

Per copia conforme 20/04/2010 Il Segretario Comunale D.ssa M. Giuseppa Purrazzella	Nr. _____ Reg. Pubbl. Affissa all'albo pretorio il 20/04/2010 Il Messo Comunale _____ Vi rimarrà per 15 giorni consecutivi. Ritirata dall'albo pretorio il 06/05/2010 Il Messo Comunale _____
---	--



Su conforme attestazione del Messo Comunale si certifica che copia integrale del presente verbale di deliberazione è stata pubblicata ai sensi dell'art.11 della L.R. 44/91 mediante affissione all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi dal **20/04/2010 e fino al 05/05/2010**

Chiusa Sclafani li _____

IL MESSO COMUNALE

IL SEGRETARIO COMUNALE

La sopra estesa deliberazione è divenuta esecutiva in data **01 MAG. 2010**

- In quanto decorsi senza reclami 10 giorni dalla pubblicazione - ai sensi dell'art. 12 L.R. 44/91;
- In quanto dichiarata immediatamente eseguibile - ai sensi dell'art. 16 comma 1 L.R. 3/12/91 n. 44;

Il Segretario Comunale
D.ssa M. Giuseppa Purrazzella